

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA JAVNOŠĆU

Naziv akta o kojem je savjetovanje provedeno:
Nacrt prijedloga Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci

Vrijeme trajanja savjetovanja: Savjetovanje je provedeno u trajanju od 30 dana odnosno od dana 8. studenoga 2017. godine pa do dana 8. prosinca 2017. godine.

Cilj i glavne teme savjetovanja

Osnovni cilj savjetovanja bio je dobivanje povratnih informacija od javnosti u svezi rješenja predloženih Nacrtom prijedloga Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci

Redni broj	Naziv dionika (pojedinaac, organizacija, institucija)	Članak na koji se odnosi primjedba/ prijedlog	Tekst primjedbe/prijedloga	Prihvatanje/ neprihvatanje primjedbe ili prijedloga
1.	Tonka Šutija "TONKA" T.O. štand za prodaju voća i povrća u Trnininoj ulici	Nije navedeno, daje se generalni prijedlog	<p>„Poštovani , svi prijedlozi koje ste iznijeli su dobri i sa istim se većina mojih kolega sa tržnice i ja, u potpunosti slažemo. Jedina primjedba je da nigdje niste spomenuli prodaju voća i povrća iz kombija i kamiona u jutarnjim satima 03h-06h , koju obavljaju "OPG"-ovci , koji to u stvari nisu već su klasični preprodavači . U redu je da oni tu robu prodaju (bila njihova ili ne), ali ne u Demetrovoj ulici ili oko tržnice već ih treba usmeriti na veletržnicu MATULJI. Zaustavljanjem te vrste preprodaje nećete izgubiti niti jednog jedinog trgovca ili bakice, koje su u stvari "bakice" jer svi trgovci i bakice su motorizirani i svu robu će nabavljati u Matuljima, a taj prostor gdje su ti kombiji i kamioni će biti parking za za dostavna vozila trgovaca i "bakica" sa tržnice.</p> <p>Upravo taj parking za dostavu roba trgovaca je ustvari problem. Time bi i žitelji same tržnice bili mirniji i zadovoljniji. ovo su načelna premissljanja dobre većine mojih kolega, kolegica trgovaca - voćara život i rad bi nam bili puno uredniji, kvalitetniji pa mogu tvrditi i sretniji. hvala lijepa Tonka Šutija“</p>	<p>Prijedlog je već odgovarajuće ugrađen odnosno razrađen kroz pojedine odredbe i to primarno sljedeće: članak 6. koji uređuje prodaju certificiranih proizvoda, članak 8. koji određuje tko može prodavati na tržnici, članak 12. koji određuje da se prodaja na tržnici odvija pod propisanim uvjetima, članak 13. koji utvrđuje da se prodaja može vršiti samo prema Planu prodajnih prostora, članak 16. koji određuje način na koji korisnik stječe pravo korištenja prodajnog mjesta, članak 19. koji uređuje vrijeme za opskrbu tržnice te članke 23. i 24. koji određuju pravila ponašanja na tržnicama). Sankcioniranje navedenih subjekata predmet je posebnih carinskih i drugih propisa.</p>

2.	Vedran Aničić	Nije navedeno, daju se generalni prijedlozi	<p>Postovani,</p> <p>Pogledajte trznicu u Firenci koja po svom obliku paviljona uvelike podsjeća na Rijeku gdje su gornji katovi svih paviljona pretvoreni u male pop up restorane koji kuhaju isključivo hranu sa sastojcima sa trznice.</p> <p>Umjesto da prodajemo sirovo meso ili jogurt na gornjim katovima ili jos gore u ribarnici gdje se nalaze svlačionice djelatnika, zasto ne napravimo istu stvar i obogatimo turističku ponudu grada po jedinstvenom konceptu u Hrvatskoj u ovo uzbudljivo vrijeme Street food poktreta?</p> <p>U nadi da ce moj prijedlog pasti na plodno tlo, stojim na raspolaganju za bilo koju daljnu komunikaciju ili bilokakav oblik pomoći kojim bi mogao doprinjeti ovakvoj inicijativi.</p> <p>P.s. jako impresivno da postoji ovakva uprava koja daje priliku da gradani sudjeluju u inicijativama voljenog grada. Nadam se da ovo nije samo formalnosti i da cemo ostvariti neki kontakt ako vidite potencijal u ovoj ideji.“</p>	<p>Prijedlog nije prihvaćen, budući da se isti ne odnosi na konkretne odredbe Nacrta prijedloga Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci. Međutim, iznesena inicijativa biti će svakako razmotrena od strane Grada Rijeke i TD RIJEKA plus d.o.o. u daljnjem organiziranju i funkcioniranju tržnica.</p>
3.	Tonka Šutija "TONKA" T.O. štanđ za prodaju voća i povrća u Trnininoj ulici	Članak 15.	<p>„Poštovani pisala sam Vam već vezano za novonastalu situaciju ali zaboravila sam pitati...ako ne možemo imati vlastita kolica za dostavu robe...kako ćete Vi to dostaviti svima u isto vrijeme.</p> <p>Vezano uz korištenje Vaših vaga isto ima negativnih komentara, jer to bi nam bio dodatni trošak (nepotreban), jer naše vage koje se koriste u kioscima se redovito baždare i imamo kontrole inspekcije za iste. Ja sam konkretno u dvije godine imala dvije kontrole od strane nadležne inspekcije.</p> <p>Hvala Lp Tonka Šutija“</p>	<p>Prijedlozi nisu prihvaćeni. Iako su prijedlozi općenito formulirani, ocjenjuje se da bi se isti odnosili na prijedlog za eventualnim izmjenama članka 15. kojim je propisano da se trgovac prilikom prodaje mora služiti tehničkim sredstvima i uređajima (vage, utezi, suncobrani, ručna kolica i dr.) koje mu na korištenje daje Društvo, pri čemu za ispravnost tehničkih sredstava i uređaja odgovara Društvo, a za točnost uporabe istih trgovac. Trgovac mora vagu smjestiti na prodajnom mjestu na način da kupac može neometano</p>

4.	Ja Riječanin	članci 9. i 10.	„Produžiti radno vrijeme popodne, da i radni ljudi mogu kupiti nešto preko radnog tjedna.“	<p>kontrolirati vaganje robe. Predloženi članak omogućuje najveću moguću razinu propisnog poslovanja na tržnicama, a što je Grad Rijeka putem TD RIJEKA plus d.o.o. dužan osigurati.</p> <p>Prijedlog nije prihvaćen. Vrijeme za obavljanje djelatnosti tržnica na malo bio je predmetom preispitivanja i prilikom donošenja sada važećeg Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci i kod izrade ovoga Nacrta prijedloga Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci te je u konačnici, nakon uzimanja u obzir obveza TD RIJEKA plus d.o.o., trgovaca te interesa za popodnevnom kupnjom, predloženo vrijeme ocijenjeno svrsishodnim. No, isto će se i nadalje odgovarajuće pratiti te se stoga radi operativnosti i mogućnosti prilagodbe radnog vremena predlaže odredba da će vrijeme za obavljanje djelatnosti tržnica na malo određivati Uprava društva RIJEKA PLUS d.o.o., uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika</p>
----	--------------	-----------------	--	---

5.	pandur dslobodan	članak 16. stavak 6.		<p>Grada Rijeke umjesto dosadašnje odredbe članka 9. važećeg Tržnog reda.</p> <p>Prijedlog je prihvaćen iz razloga kako bi se onemogućila eventualna praksa koju se opisuje u prijedlogu. Slijedom navedenoga briše se odredba članka 16. stavka 6. Nacrta prijedloga tržnog reda.</p>
6.	Saša Pavlović	Članak 13.	<p>„Prijedlog da uz prethodnu suglasnost Rijeke plusa prodajno mjesto trgovac može dati trećoj osobi na korištenje uvršten je u nacrt prijedloga." uvodi se "trgovanje" mjestom na tržnici .. tako se zatvaraju vrata novim prodavačima jer parktički više ne će biti slobodnih mjesta , otvara se crno tržište i prosto za korupciju ! LOŠE !!! izbaciti iz zakona , ukoliko trgovac odustane , oslobodi , ne plaća prodajno mjesto, isto mora biti oglašeno u prostorima tržnice i svima dostupno po istim uvjetima !! pravo za rad na mjestu treba dodjelit osobi koja ne kao do sada PLATI VIŠE već koja plati DUŽE unapred najam za spomenuto mjesto !!</p> <p>Poštovani, uvidom u Nacrt novog rasporeda prodajnih mjesta na riječkoj tržnici uvidjeli smo nekoliko problema do kojih će doći ukoliko se kiosci za povrće postave kao na nacrtu na pločnik uz zgradu Verdieva 11. u Trnininoj ulici.</p> <p>– Onemogućiti će se pristup , vizualni pregled , te moguće tehničke intervencije na sustavu oborinskih voda (dvije vertikale) koje se povremeno moraju čistiti jer se u spojevima vertikalne i horizontalne odvodnje nakupljaju veće količine perja ptica koje prebivaju na krovovima zgrada tog dijela grada. Ukoliko se to</p>	<p>Prijedlog nije prihvaćen budući da se isti ne odnosi na konkretnu odredbu Nacrta prijedloga Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci (članak 13. isključivo upućuje na Plan prodajnih mjesta koji donosi TD RIJEKA plus d.o.o.).</p> <p>Međutim, upravo je tema definiranja prodajnih mjesta bila predmetom sastanaka između Grada Rijeke, TD RIJEKA plus d.o.o., predstavnika Mjesnog odbora i trgovaca na kojima su već bili razmatrani prijedlozi svih strana, a tako će se i predmetna inicijativa još jednom razmotriti pri donošenju Plana prodajnih mjesta.</p>

7.	Darko Burlović	članci 9. i 10.	<p>redovno ne održava i čisti dolazi do začepjenja te punjenja cijevi vodom. Osim prelijevanja iz oluka po pročelju postoji i opasnost „odvaljivanja“ kompletne horizontalne instalacije (uslijed povećanja težine punjenjem oluka vodom) te pada na područje tržnice.</p> <p>– Nakon pranja tržnice iza montažnih objekata zaostajati će vlaga uslijed koje može doći do oštećenja fasade kao i do kapilarnog vlaženja unutarnjih prostorija zgrade</p> <p>– Osobe sa invaliditetom neće moći iz Zagrebačke ulice normalno pločnikom oko zgrade doći do Verdieve ulice , Kazališnog trga , HNK Ivana pl. Zajca i sl. To su do sada mogle samo ovim putem iz razloga što pločnik u Matačićevoj ulici (kao alternativa) završava stepenicom.</p> <p>Iz svega gore navedenog preporuka je da se još jednom razmisli o rasporedu prodajnih mjesta u Trnininoj ulici ,te da se putem ispravka Nacrta kiosci postave na ista mjesta kao i do sada (na kolnik do pločnika) čime bi se izbjegli svi gore navedeni problemi.“</p> <p>„Predlažem produljenje radnog vremena tržnica. Barem jedan dan u tjednu da se omogući kupnja (osim subotom) i osobama koje nisu umirovljenici ili nezaposleni. Rado bih pustio dio svoje plaće kod trgovaca i proizvođača na malo nego u supermarketima.“</p>	<p>Prijedlog nije prihvaćen. Vrijeme za obavljanje djelatnosti tržnica na malo bio je predmetom preispitivanja i prilikom donošenja sada važećeg Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci i kod izrade ovoga Nacrta prijedloga Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci te je u konačnici, nakon uzimanja u obzir obveza TD RIJEKA plus d.o.o., trgovaca te interesa za popodnevnom kupnjom, predloženo vrijeme ocijenjeno svrsishodnim. No, isto će se i nadalje odgovarajuće pratiti, stoga se radi operativnosti i mogućnosti prilagodbe radnog vremena predlaže odredba da će vrijeme za obavljanje djelatnosti tržnica na malo određivati Uprava društva RIJEKA PLUS d.o.o., uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Rijeke umjesto odredbe članka 9. važećeg Tržnog reda.</p> <p>Prijedlog nije prihvaćen. Vrijeme za obavljanje</p>
----	----------------	-----------------	--	---

8.	Milivoj Antolović	članci 9. i 10.	<p>„Za EPK sam to isto predložio, jer ako je riječka tržnica jedna od najljepših a smatramo je i turističom atrakcijom, tada mora raditi cijeli dan do navečer. Ljepo je vidjeti mnoge tržnice eurpske i azijske pod lampama predvečer. Tada će i taj do grada biti živahan cijeli dan a ne pustoš poslje 13 sati. Od toga će imati koristi i ostali subjekti uokolo tržnice. Usto npr radnik 3 maja ne može doći na tržnicu ako ona radi samo do 13 sati, pa u konkurenciji s trgovačkim lancima ona mora raditi do navečer</p> <p>Grad Rijeka mora naći model da se zakupcima isplati zaposliti i drugu smjenu a to će otvoriti 400 tinjak novih radnih mjesta. Možda u prvi čas taj model na gubitak Grada Rijeke ali sveukupno na dobitak Rijeci a i Gradu Rjeci kroz poreze na zaposlene i prodaju Uz kazalište i prodaju na starim trabakulima“</p>	<p>djelatnosti tržnica na malo bio je predmetom preispitivanja i prilikom donošenja sada važećeg Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci i kod izrade ovoga Nacrta prijedloga Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci te je u konačnici, nakon uzimanja u obzir obveza TD RIJEKA plus d.o.o., trgovaca te interesa za popodnevnom kupnjom, predloženo vrijeme ocijenjeno svrsishodnim. No, isto će se i nadalje odgovarajuće pratiti te se stoga radi operativnosti i mogućnosti prilagodbe radnog vremena predlaže odredba da će vrijeme za obavljanje djelatnosti tržnica na malo određivati Uprava društva RIJEKA PLUS d.o.o., uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Rijeke umjesto dosadašnje odredbe članka 9. važećeg Tržnog reda.</p> <p>Prijedlog nije prihvaćen budući da nije izravno vezan za konkretnu odredbu nacrta prijedloga Tržnog</p>
----	-------------------	-----------------	---	--

9.	Rudi Pajić	daje se općeniti prijedlog		<p>reda na tržnicama na malo u gradu Rijeci.</p> <p>No, inicijativa je uzeta u obzir, a prilikom formiranja odluka o izgledu prodajnih objekata održani su sastanci sa predstavnicima trgovaca, Mjesnog odbora, stručnih službi te nadležnog Konzervatorskog odjela u Gradu Rijeci.</p> <p>Postojeći kiosci za voće i povrće na kojima se aktivno prodaje također su dimenzija 2x2m kao i naručeni kiosci stoga je činjenično netočno govoriti o postavljanju kioska manjih dimenzija. Zakupnicima koji aktivno prodaju s kioska dimenzija 2x2,5m omogućit će se kiosci tih istih dimenzija sukladno Planu prodajnih mjesta koji je u izradi.</p>
10.	Ribarska zadruga Porat	djelomično se daju općeniti prijedlozi, a u preostalom dijelu se odnose na članak 15. i 16. stavak 6.	<p>„Kao bivši zakupac moram primjetiti da stavljanjem kioska manjih dimenzija za voće i povrće 2x2 m koji su po konstrukciji nefunkcionalni za djelatnost voća i povrća, odnosno prije bi bili za neki info pult ili kiosk za novine u odnosu na postojeće kioske 2,5x2 m smatram da se time trgovcima otežava vršenje djelatnosti. Kao kupac sam na jednom kiosku izbrojao 15 artikala koje je uz neke manje dodatke kiosku jako lijepo bilo izloženo. Vizualno mi ovaj novi kiosk ne izgleda da može zadovoljiti nit 7 artikala jer je previše ravna prodajna ploha i prekratka. Na tržnicu kupci dolaze zbog bogatih štandova voća i povrća, a ne novih kioska na koji ne možeš kvalitetno ponuditi robu kupcu. Žalosno je da se pri odluci o konstrukciji kioska ne konzultira sa ljudima na terenu, nego netko iz fotelje odlučuje kako će prodavaču biti lakše, a nema pojma o trgovini. Radije obnovite postojeće kioske koji su funkcionalniji i uštedite novac poreznim obveznicima grada Rijeke. Hvala“</p>	<p>Prihvaćen je prijedlog pod dočkom 3. Ostali prijedlozi nisu prihvaćeni. Prijedlozi pod točkom 1. i 2. ne odnose se izravno na predmet uređenja Nacrta tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci, već na posebni akt kojim TD RIJEKA plus d.o.o. utvrđuje uvjete i postupak natječaja za davanje u zakup prodajnih mjesta na tržnicama. No,</p>

			<p>1. U sklopu budućeg Tržnog reda i javnog natječaja predlažemo da otok E u ribarnici bude kao cjelina i da se kao takav oglasi u javnom natječaju, a ne pojedinačno po kockama. Od velike važnosti za naše buduće uspješno poslovanje je naše prodajno mjesto otok E koje se sastoji od 23 kocke, a koje imamo u zakupu punih 27 godina</p> <p>2. Za pristupanje javnom natječaju za licitaciju prodajnih mjesta na ribarnici dodati uvjet da tvrtke koje pristupaju licitaciji ispunjavaju sve uvjete za prodaju hrane životinjskog porijekla (skladište-HACCP-veterinarski broj) Ribarska zadruga Porat je zadruga priznata od Ministarstva poljoprivrede R.H. i upisana u registar ribarskih zadruga. Imamo odobreni veterinarski broj i HACCP program te sve uvjete za prodaju hrane životinjskog porijekla</p> <p>3. Predlažemo da se iz Tržnog reda briše mogućnost davanja u podzakup prodajnog mjesta koje trgovac koristi u obavljanju svoje djelatnosti u ribarnici</p> <p>4. Predlažemo da se uvođenje najma tehničkih sredstava (vaga) nije obavezno. Posjedujemo vlastite vage te smo opremili prodajna mjesta svim potrebnim tehničkim i zaštitnim uređajima potrebnim za nesmetano poslovanje propisanim zakonima.“</p>	<p>inicijativa će biti uzeta u obzir kod donošenja toga akta.</p> <p>Prijedlog pod točkom 3. prihvaćen je te se iz Nacrta prijedloga Tržnog reda briše stavak 6. članka 16. odnosno neće se omogućiti trgovcima davanje u podzakup prodajnih mjesta na tržnicama.</p> <p>Prijedlog pod točkom 4. nije prihvaćen, budući da je člankom 15. propisano da se trgovac prilikom prodaje mora služiti tehničkim sredstvima i uređajima (vage, utezi, suncobrani, ručna kolica i dr.) koje mu na korištenje daje Društvo, pri čemu za ispravnost tehničkih sredstava i uređaja odgovara Društvo, a za točnost uporabe istih trgovac. Trgovac mora vagu smjestiti na prodajnom mjestu na način da kupac može neometano kontrolirati vaganje robe.</p> <p>Predloženi članak predstavlja pravilo koje omogućuje najveću moguću razinu propisnog poslovanja na tržnicama, a što je Grad Rijeka putem TD RIJEKA plus d.o.o. dužan osigurati.</p>
--	--	--	--	--

11.	Melita Kušan Novak	članci 9. i 10.	<p>„Radno vrijeme tržnica!</p> <p>Tko osim zaposlenika u centru grada stigne obaviti kupnju na tržnici? Na tržnici je veća konkurencija prodavača, a time bolja ponuda.</p> <p>Tko god radi van centra i ima radno vrijeme, ako ima sreće do 15 sati kako do svježih proizvoda na tržnici?, kad tržnica radi do 14 sati. Da tržnica radi duže (time ne mislim do 16 sati) zaposlilo bi se i više radnika na tržnici, povećala bi se ponuda i potražnja i mi koji ne živimo u centru mogli bi uživati u svježoj ribi, svježem voću i povrću, a ovako smo osuđeni na šoping centre koji su i tako u rukama stranaca, a kvaliteta proizvoda nerijetko upitna. Malo bolje uvjete rada, skloniti prodavače s kiše i bure, možda promijeniti lokaciju tržnice, npr. Brajdica ima slobodnog zemljišta i praznih</p>	<p>Prijedlozi nisu prihvaćeni. Vrijeme za obavljanje djelatnosti tržnica na malo bio je predmetom preispitivanja i prilikom donošenja sada važećeg Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci i kod izrade ovoga Nacrta prijedloga Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci te je u konačnici, nakon uzimanja u obzir obveza Uprave, trgovaca te interesa za popodnevnom kupnjom, predloženo vrijeme ocijenjeno svrsishodnim. No, isto će se i nadalje odgovarajuće pratiti te se stoga radi operativnosti i mogućnosti prilagodbe radnog vremena uvodi odredba da će vrijeme za obavljanje djelatnosti tržnica na malo određivati Uprava društva RIJEKA PLUS d.o.o., uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Rijeke umjesto odredbe članka 9. važećeg Tržnog reda. U odnosu na prijedlog za promjenu lokacije tržnica, isti nije prihvaćen budući da su utvrđene lokacije bile predmetom prethodnih detaljnih analiza i odluka nadležnih tijela. Lokacija Brajdica planski je</p>
-----	-----------------------	--------------------	--	---

12.	Mjesni odbor Luka	djelomično se daju općeniti prijedlozi, a u preostalom dijelu se odnose na članak 19. i 23.	<p>zgrada ceste su blizu, a stambeni objekti nisu ublizini, a opet blizu centra.</p> <p>Lp Melita“</p> <p>„– Predlaže se prodaja neprehrambenih proizvoda (odjeće, kože...) na 1. katu prvog paviljona. Plan prodajnih prostora ne donose trgovci već Uprava Društva uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika (čl. 13).</p>	<p>namijenjena za druge sadržaje.</p> <p>Prijedlozi su djelomično već prihvaćeni kroz predložene odredbe Nacrta tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci.</p> <p>U odnosu na općeniti prijedlog isti nije predmet konkretne odredbe Nacrta prijedloga Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci, ali će biti realiziran kroz odredbe koje definiraju obveze TD RIJEKA plus d.o.o.</p> <p>U odnosu na prijedlog uz članak 19., navodi se da je člancima 4., 5. i 6. definirano koji su to proizvodi koji se mogu prodavati na tržnici, slijedom čega nije potrebno iste ponovno definirati u članku 19.</p> <p>U pogledu definiranja Nadležnog tijela i Odluke kojom se određuje prostor za parkiranje vozila za opskrbu i vrijeme zadržavanja vozila na tom prostoru, riječ je o uobičajenoj formulaciji kod definiranja naziva općeg akta Grada Rijeke, a isto je definirano aktima koji uređuju promet na području Grada Rijeke i nije</p>
-----	----------------------	---	---	---

13.	Marina Štefanec	daju se načelni prijedlozi	<p>– Gdje je osiguran toalet za trgovce, a gdje za kupce?</p> <p>Čl. 19. – definirati koji su to ostali proizvodi čija dostava može trajati od 5 sati do završetka radnog vremena tržnice – definirati Nadležno tijelo i Odluku kojom se određuje prostor za parkiranje vozila za opskrbu i vrijeme zadržavanja vozila na tom prostoru, te tko to nadzire i sankcionira prekršitelje.</p> <p>Čl. 23. – točka 10. – Društvo prati ponašanje trgovaca i za ne pridržavanje odredaba Tržnog reda navedeno je samo upozoravanje. Predlaže se dodavanje sankcija za slučaj kršenja Tržnog reda.“</p>	<p>predmet ove Odluke. U odnosu na prijedlog uz članak 23., tim su člankom na detaljan način definirane obveze TD RIJEKA plus d.o.o., a sankcije nisu izravno predmet Nacrta Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci, već akta kojim se uređuje komunalni red, propisa i akata iz nadležnosti pojedinih inspeksijskih tijela i, samog ugovora između TD RIJEKA plus d.o.o. i trgovaca.</p> <p>Prijedlozi su djelomično usvojeni kroz odredbe koje definiraju obveze TD RIJEKA plus d.o.o. i suradnju sa drugim nadležnim tijelima. Prijedlog za produljenjem vremena za obavljanje djelatnosti tržnica na malo bio je predmetom preispitivanja i prilikom donošenja sada važećeg Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci i kod izrade ovoga Nacrta prijedloga Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci te je u konačnici, nakon uzimanja u obzir obveza TD RIJEKA plus d.o.o., trgovaca te interesa za popodnevnom kupnjom, predloženo vrijeme</p>
-----	-----------------	----------------------------	---	---

14.	Miroslav Ivaniš	daju se načelni prijedlozi i prijedlog za članak 13.	<p>Kao korisnik i poslodavac radim na tržnici Brajda već 10-ak godina te sam se naslušala primjedbi građana na uvjete na tržnici a konkretno na:</p> <ul style="list-style-type: none"> -nedostatak javnog i prikladnog wc-a -nedostatak koševa za smeće -štanovi na kojima se pored hrane prodaju stvari nađene u smeću -buka i remećenje mira alkoholiziranih (najčešće ispred socijalne samoposluge i vinarije) -najviše pritužbi je na radno vrijeme tržnice gdje smatraju da bi ga trebalo produžiti jer većina ljudi iz okolnih firmi radi do 16,00 sati pa bi voljeli da tržnica na Brajdi radi duže. Zašto paviljon ne bi radio do 20,00 sati ako se pokaže da ima zainteresiranih da rade ? <p>Prijedlog da tržnica Brajda postane EKO tržnica je fantastična ideja i nadamo se da ćete uspjeti oživjeti ovaj trenutno otužni dio grada.</p> <p>Oživimo Brajdu napokon!</p> <p>Srdačan pozdrav.</p> <p>Marina Štefanec“</p>	<p>ocijenjeno svrsishodnim. No, isto će se i nadalje odgovarajuće pratiti te se stoga radi operativnosti i mogućnosti prilagodbe radnog vremena uvodi odredba da će vrijeme za obavljanje djelatnosti tržnica na malo određivati Uprava društva RIJEKA PLUS d.o.o., uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Rijeke umjesto dosadašnje odredbe članka 9. važećeg Tržnog reda.</p> <p>Prijedlozi nisu prihvaćeni. U odnosu na načelni prijedlog navodi se da je status „sadašnjih zakupnika“ reguliran kako kroz prijelazne i završne odredbe (članak 29.), tako i kroz članak 16. koji na detaljan način uređuje problematiku korištenja prodajnog, skladišnog i ostalog prostora na tržnicama. U odnosu na problematiku donošenja Cjenika, člankom 18. definirano je da Cjenik donosi TD RIJEKA plus d.o.o., uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika, slijedom čega isti predstavlja poseban akt te definiranje cijene</p>
-----	-----------------	--	---	--

			<p>„Prijedlozi tržnoga reda nisu definirali status dugogodišnjih zakupnika, koji uredno ispunjavaju svoje obaveze. Prijedlog datuma natječaja za davanje u zakup prodajnih mjesta isto je problematičan iz razloga početka turističke sezone i pripreme za nju, pa samim time bilo bi bolje to prolongirati za kraj 2018 godine, jer sadašnji važeći tržišni red to omogućuje.</p> <p>Davanje prodajnog mjesta na korištenje trgovcu prema važećem tržišnom redu trgovcu se daje korištenje prodajnog mjesta temeljem ugovora o zakupu (čl.13)</p> <p>Prodajno mjesto može se trgovcu na njegov obrazloženi pisani zahtjev dati na korištenje na temelju pisanog ugovora o korištenju, bez prethodnog provođenja javnoga natječaja, ili na temelju provedenog javnog natječaja, pri čemu uvjete i postupak javnog natječaja za davanje u zakup prodajnih mjesta na tržnicama određuje Uprava trgovačkog društva RIJEKA plus d.o.o. posebnim aktom, uz suglasnost Nadzornog odbora toga društva</p> <p>Obrazloženje: Tim prijedlogom bi se zadržao veći dio sadašnjih dugogodišnjih zakupnika na svojim prodajnim mjestima, slobodna prodajna mjesta bi se mogla dati i putem javnoga natječaja. sama procedura i vrijeme davanja prodajnoga mjesta za korištenje trgovcu bi se ubrzala.</p>	<p>nije predmet ovoga Nacrta prijedloga Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci.</p>
--	--	--	--	--

			<p>CJENIK</p> <p>Definirano je da se visina zakupnine, naknade i rezervacije za korištenje prodajnih mjesta, kao i visina naknade za korištenje prostora skladišta, tehničkih sredstava i uređaja potrebnih za prodaju utvrđuje Cjenikom koji je usklađen sa zonom 1 koji donosi Uprava trgovačkog društva Rijeka plus d.o.o., uz prethodnu suglasnost Gradonačelnika Grada Rijeke.</p> <p>Obrolaženje Početna visina zakupa poslovnih prostora grada Rijeke određuje se prema zonama gdje se nalaze.“</p>	
--	--	--	--	--

Napomena: U vremenu trajanja savjetovanja pristiglo je 14 primjedbi/prijedloga javnosti na Nacrt prijedloga Tržnog reda na tržnicama na malo u Gradu Rijeci.