|  |
| --- |
| **IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA JAVNOŠĆU** |
| Naziv akta o kojem je savjetovanje provedeno: Nacrt prijedloga Odluke o najmu stanova za priuštivo stanovanje  |
| Vrijeme trajanja savjetovanja: Savjetovanje je provedeno u trajanju od 30 dana odnosno od 5. studenog 2024. godine do 5. prosinca 2024. godine |
| Cilj i glavne teme savjetovanja | Osnovni cilj savjetovanja bio je dobivanje povratnih informacija od zainteresirane javnosti u svezi Nacrta prijedloga Odluke o najmu stanova za priuštivo stanovanje |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Redni broj | Naziv dionika (pojedinac, organizacija, institucija) | Članak na koji se odnosi primjedba/prijedlog | Tekst primjedbe/prijedloga | Prihvaćanje/ neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga |
| **1.** | **Pod rednim brojem 1.**Matea Kurilic Paradzik/Marijan Paradzik | Nije točno označen članak | **Pod rednim brojem 1.**Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta:*Suprug i ja samo podstanari 7 godina imamo maleno dijete,imamo stalne poslove u stabilnim firmama,ali cijena najma je previsoka,rado bi potpisala ugovor s Gradom Rijekom na 5 godina da placamo po razumnoj cijeni stan,stan moze biti i djelomično namjesten ,bitno je da ima kupaonicu za drugo bi se ulazilo,Zelim pruziti sigurnost mojoj kcerkici jer znam da me Grad Rijeka nece izbaciti na ulicu,i nece me ucjenjivati i povećavati rente stana,a danas je jako tesko naci stan s malenim djetetom, nazalost…* Primjedbe na pojedine članke ili dijelove nacrta akta ili dokumenta (prijedlog i mišljenje):*Nemam primjedbe,sa svime se slazem,samo da se to pokrene i zaštite mlade obitelji poput nade* | **Pod rednim brojem 1.**Primljeno na znanje. |
| **2.**  | **Pod rednim brojem 2.**Građanin (Podnositelj nije suglasan da podaci budu objavljeni) | Nije točno označen članak | **Pod rednim brojem 2.**Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta:*Stambeno pitanje je zaista veliki problem današnjice nas mladih. Smatram da bi puno znacilo da grad pomogne na bilo koji nacin mladim ljudima koji ne mogu do vlastite nekretnine, koji su rastavljeni i ostavljeni na cesti sa djecom….. Gradski stanovi zjape prazni a zaista bi bilo super kad bi grad izdao u najam svima kojima je to potrebno. Smatram da bi to bilo dobro i za grad i za mlade ljude.* Primjedbe na pojedine članke ili dijelove nacrta akta ili dokumenta (prijedlog i mišljenje):*Nemam primjedbi za sad* | **Pod rednim brojem 2.**Primljeno na znanje. |
| **3.** | **Pod rednim brojem 3.**Građanin (Podnositelj nije suglasan da podaci budu objavljeni) | Nije točno označen članak | **Pod rednim brojem 3.**Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta:*Najam stana za priušivo stanovanje,niža cijena stanarine* Primjedbe na pojedine članke ili dijelove nacrta akta ili dokumenta (prijedlog i mišljenje):*Prevelika cijena stanarine* | **Pod rednim brojem 3.**Primljeno na znanje. |
| **4.** | **Pod rednim brojem 4.**Nina Hajdin  | Nije točno označen članak | **Pod rednim brojem 4.**Nije naveden prijedlog ili primjedba. | **Pod rednim brojem 4.** |
| **5.**  | **Pod rednim brojem 5.**Martina Vranić  | Nije točno označen članak | **Pod rednim brojem 5.**Nije naveden prijedlog ili primjedba. | **Pod rednim brojem 5.** |
| **6.**  | **Pod rednim brojem 6.**Elizabeta Bešo | Nije točno označen članak | **Pod rednim brojem 6.**Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta:*Zašto taj nacrtani akt ne vrijedi i za starije od 45 godina života.Zar su oni koji su bili na listama gradskog najma ili liste poticajne stanogradnje i 10 i 15 a možda i20 godina svih ste uspjeli riješiti?Ja sam ta koju niste i dalje sam podstanar i ima 54 godine,i dalje se nadam da bi se neko rješenje i za mene i za sve poput mene moglo naći.* | **Pod rednim brojem 6.**Prijedlog se **ne prihvaća**.*Nacionalnim planom stambene politike Republike Hrvatske do 2030. g*. predviđeno je da su mlade osobe i mlade obitelji osobe do navršenih 45 godina života, te je u skladu s Nacionalnim planom isto uneseno u nacrt Odluke o najmu stanova za priuštivo stanovanje. Napominje se da Lista prioriteta za dodjelu stanova u najam i dalje postoji za sve građane koji ispunjavaju uvjete za uvrštenje, te nije ograničena brojem godina građana. |
| **7.** | **Pod rednim brojem 7.**Etem Fazli | Nije točno označen članak | **Pod rednim brojem 7.**Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta:*prijedlog podrzavam,i smatram da kao osoba koja nema svog stana iako sam bio na listi prioriteta al nikad nisam dobio gradski stan na najam mozda budem imao ovaj put srece il ostali budu sretniji jer grad iz neke drzavne nekretnine moze ostvariti plan kao sto to radi Beč-koji i dao prijedlog o rjesvanju stambenog pitanja građana.Smatram sve te prazne nove i stare stanove mogu ljudi ispuniti i uredno placat kao i rezije te manje iseljavat i da nebudu stanovi za apartmane il turiste ili radnike strance nego za građane grada Rijeke,kad se riješi stambeno pitanje na dulji period kako ja kao roditelj tako i ostali građani imat ce viziju i ideju ostajanja u gradu i zaposlenja bez obzira di posto fali radnika i manje bi se stranci zaposljavali.**E onda moja Rijeka kao grad bi imala smisla da zadrzava svoje riječane,da ostarimo ovdje i svoj spokoj nađemo tu,a ne robijamo van RH i dodjemo bolesni doma i vrijeme provodimo po doktorima.**A dok imamo more i sunce zdravlja nebi falilo,kao mir kad rijesimo stambeno pitanje.* | **Pod rednim brojem 7.**Primljeno na znanje. |
| **8.** | **Pod rednim brojem 8.**Mirjana Jakšić | Nije točno označen članak | **Pod rednim brojem 8.**Primjedbe na pojedine članke ili dijelove nacrta akta ili dokumenta (prijedlog i mišljenje):*Dio koji se odnosi na zanimanje, odnosno rad u deficitarnom zanimanju.. ja sam upravni pravnik zaposlena u javnobiljeznickom uredu već 5 godina, moj muž je upravitelj multiplexa, Cinestar Rijeka. Prema ovom mi ne spadamo u pravo prednosti a imamo dvoje male djece bez baka i djedova, bilo koga, živimo tu 12 godina i vrlo vjerojatno ćemo biti cijeli život. Tako da moj je prijedlog bez obzira na zanimanje, više da se gleda boravak u gradu Rijeci te broj djece.* | **Pod rednim brojem 8.**Prijedlog se **ne prihvaća**.Člankom 5. Nacrta Odluke o najmu stanova za priuštivo stanovanje propisana su mjerila za utvrđenje Liste za priuštivo stanovanje. Dodatni bodovi dani su osobama koje su zaposlene na deficitarnom radnom mjestu, međutim bodove je moguće ostvariti i na temelju duljine prebivališta i radnog staža, godina života, stručne spreme i maloljetne djece odnosno djece na redovnom školovanju. |
| **9.** | **Pod rednim brojem 9.**Građanin (Podnositelj nije suglasan da podaci budu objavljeni) | Nije točno označen članak | **Pod rednim brojem 9.**Nije naveden prijedlog ili primjedba. | **Pod rednim brojem 9.** |
| **10.** | **Pod rednim brojem 10.**Sanja Petričević | Nije točno označen članak | **Pod rednim brojem 10.**Nije naveden prijedlog ili primjedba. | **Pod rednim brojem 10.** |
| **11.** | **Pod rednim brojem 11.**Građanin (Podnositelj nije suglasan da podaci budu objavljeni) | Nije točno označen članak | **Pod rednim brojem 11.**Nije naveden prijedlog ili primjedba. | **Pod rednim brojem 11.** |
| **12.** | **Pod rednim brojem 12.**Patricia Tomac | Nije točno određen članak | **Pod rednim brojem 12.**Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta:*Dobra večer na današnji dan !,Javljam se kao osoba koja bi željela sa osobom koja se borila za ovaj naš ljepi grad i Hrvatsku ,koja je ujedno i ranjenik grada Rijeke da se uvrstimo nekako u ovaj program ,jer je Gosp .Robert Ogrinc odbijen u Gradu Rijeci zajedno samnom za dodjelu stana u podstanarstvu grada Rijeke ,sto je zalosno i istinito !* Primjedbe na pojedine članke ili dijelove nacrta akta ili dokumenta (prijedlog i mišljenje):*Kako doći do najma ?Koliki je taj cenzus i kako doć do nekog odgovornog za ovaj slučaj a i pogrešku administracije ??* | **Pod rednim brojem 12.**S obzirom da nije podnesen prijedlog ili primjedba, već se radi o upitu, o istome nije moguće odlučivati. |
| **13.** | **Pod rednim brojem 13.**Martina Vranić  | Nije točno određen članak | **Pod rednim brojem 13.**Nije naveden prijedlog ili primjedba. | **Pod rednim brojem 13.** |
| **14.** | **Pod rednim brojem 14.**Karla Baričević  | Nije točno određen članak | **Pod rednim brojem 14.**Nije naveden prijedlog ili primjedba. | **Pod rednim brojem 14.** |
| **15.** | **Pod rednim brojem 15.**Glorija Ladišić | Nije točno određen članak | **Pod rednim brojem 15.**Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta:*Pozdrav, radije napravite stanove il da se prodaju malo povoljnije, nego davat pomoć pri najmu !Opet će se cijene dignut, i živjet ćemo cijeli život u tuđem, i seljekat se bezveze.Molim vas samo to ne, jer s tim koliko god htjeli mladima radite samo gore.*  | **Pod rednim brojem 15.**Primljeno na znanje. |
| **16.**  | **Pod rednim brojem 16.**Anton Gržeta | Nije točno određen članak | **Pod rednim brojem 16.**Načelni prijedlozi i mišljenje na nacrt akta ili dokumenta:*Moj prijedlog da prioritet dodjele stanova ide po kriteriju brojnosti djece i prihodima roditelja, što znači da oni koji imaju manje prihode, iako s njima ne mogu teško mogu platiti stanarinu i uzdržavati djecu, svejedno imaju prednost iz razloga što će ta djeca ostati stanovnici grada Rijeke, a ne stanovnici nekog drugog grada.* Primjedbe na pojedine članke ili dijelove nacrta akta ili dokumenta (prijedlog i mišljenje):*Nisam upućen u dosadašnji rad i pravna pitanja, tako da nemam primjedbi i prijedloge.* | **Pod rednim brojem 16.**Prijedlog se **ne prihvaća**.Nacrtom Odluke o najmu stanova za priuštivo stanovanje predviđa se pomoć u rješavanju stambenog pitanja mladima i mladim obiteljima, dok se Listom prioriteta za dodjelu stanova u najam ostvaruje pomoć pri rješavanju stambenog pitanja osobama slabijeg imovinskog statusa. Dakle, osobe koje imaju niži ukupni mjesečni prihod imaju mogućnost prijave na Listu prioriteta za dodjelu stanova u najam i na taj način pokušati riješiti stambeno pitanje. |
| **17.** | **Pod rednim brojem 17.**Jelena Lalić | Nije točno određen članak | **Pod rednim brojem 17.**Nije naveden prijedlog ili primjedba. | **Pod rednim brojem 17.** |